



Überblick

Das alte Klärwerk wurde 1909 erbaut und war bis 1962 als die „Städtische Crefelder Reinigungsanlage“ in Betrieb. Es ist weltweit eine der ältesten Kläranlagen und bereits seit den 1980er Jahren ein eingetragenes Baudenkmal und somit denkmalgeschützt. Heute ist das Klärwerk ein aufsehenerregendes Stück Industriekultur und eine Versammlungsstätte für Veranstaltungen bis 199 Besucher.



Technische Daten des Klärwerks:

- **Große Halle (Klärhalle)** netto Fläche ca. 285 m³,
17m hoch, 17m breit, ca. 20m lang,
maximal 199 Besucher sitzend oder stehend
- **Kleine Halle (Pumpenhalle)** netto Fläche ca. 125 m³,
12,5m hoch, ca. 11m breit und 10m lang,
maximal 100 Besucher sitzend oder ca. 120 Besucher stehend
Häufige Verwendung: Ausstellungen
- **Foyers („Klärbar“)** netto ca. 65 m³
ca. 30 - 40 Besucher sitzend oder ca. 80 Besucher stehend
Häufige Verwendung: Ausstellungen, Bar, Catering
- **Gesamtes Klärwerk** Fläche brutto ca 800 m³, maximal 199 Besucher
- **Besucheranzahl** Künstler, Techniker und Personal zählen nicht zu den Besuchern.
- **Denkmal Besonderheiten** Das Klärwerk ist ein Industriedenkmal mit reizvollen aber unveränderlichen denkmalgeschützten Besonderheiten, darunter befinden sich in der Klärhalle im Terrazzo Fussboden die Eisenbahnschienen einer Lorenbahn, in der Klärhalle sind offene mit Geländern versehene mit Wasser gefüllte 4m tiefe historische Klärkanäle, in der Pumpenhalle und Flur sind Kanalgitterabdeckungen im Fussboden. Die Wände und Dächer sind aus im Jugendstil geformtem Beton, auf den Wänden befinden sich vom Boden bis auf Fensterhöhe weiße Kacheln.
- **Technische Details** Das Klärwerk besitzt einen barrierefreien Zugang ins Gebäude (Lift), 32A Stromanschlüsse in allen Haupträumen, es ist WLAN, Brandmeldeanlage, Fluchtweg- und Sicherheitsbeleuchtung installiert. Es gibt im Haus zwei Toiletten und zusätzliche Toiletten im Sanitärcontainer auf dem Aussengelände, das Aussengelände umfasst ca. 5.000 m³. Das Klärwerk verfügt über ca. 30 eigene Besucherparkplätze, gesondert 5 Parkplätze für Personal, Anlieferungen sind über eine Toranlage ebenerdig bis in die Klärhalle möglich. Das Klärwerk ist ein Sonderbau „Veranstaltungsstätte“.
- **Gastronomie** Das Klärwerk ist als Gastronomiebetrieb lizenziert und alle Getränke müssen über die hauseigene „Klärbar“ bezogen werden. Catering ist dagegen frei. Hier sind wir gerne behilflich.

Die Akteure im Klärwerk;

Förderverein des historischen Klärwerks in Krefeld Uerdingen e.V. :

setzt sich satzungsgemäß für Bildungsarbeit, Kunst und Kultur, Wissenschaft und Forschung, Denkmalschutz, Baukultur und die Geschichte von Denkmälern ein.

Eigentümer des Baudenkmals und für den Betrieb als Veranstaltungsort verantwortlich sind vier Freunde. Sie betreiben die Veranstaltungsstätte und die hauseigene Gastronomie, kümmern sich um den baulichen Bestand, koordinieren Instandsetzungen und sorgen mit dem Förderverein für den Erhalt des Klärwerks.

Förderungen

Kunst und Kultur wird in Deutschland maßgeblich durch die öffentliche Hand gefördert. Es ist die Aufgabe von Kulturpolitik, Rahmenbedingungen zu ermöglichen, in denen Kulturschaffende von ihrer Arbeit gut leben können. **Das Klärwerk ist kein Fördergeber, sondern darauf angewiesen durch seine Benutzung den langfristigen Erhalt zu gewährleisten.**

Öffentliche Veranstaltungen kultureller Art können aber vom **Förderverein des historischen Klärwerks e.V.** satzungsgemäß unterstützt werden. **Diese Unterstützung drückt sich insbesondere in den vergünstigten Überlassungen von Möblierungen und technischem Equipment aus.**

Für eine Recherche zu Förderungen verweisen wir auf:

[https://www.krefeld.de/C1257CBD001F275F/files/foerderlinks_kunstukultur_krefeld.pdf/\\$file/foerderlinks_kunstukultur_krefeld.pdf?OpenElement](https://www.krefeld.de/C1257CBD001F275F/files/foerderlinks_kunstukultur_krefeld.pdf/$file/foerderlinks_kunstukultur_krefeld.pdf?OpenElement)

Behilflich ist das Kulturbüro der Stadt Krefeld

Telefon: 0 21 51 / 86-1960

E-Mail: kultur@krefeld.de

Friedrich-Ebert-Str. 42

47799 Krefeld

<https://www.krefeld.de/kulturbuero>

und die Kulturförderung in Nordrhein Westfalen

Land Nordrhein-Westfalen,

Ministerium für Kultur und Wissenschaft

Telefon: 0211 896 04

Telefax: 0211 896 4555

E-Mail Ministerium: poststelle@mkw.nrw.de

Völklinger Straße 49, 40221 Düsseldorf

<https://www.mkw.nrw/themen/kultur/kunst-und-kulturfoerderung/kulturfoerderung-nordrhein-westfalen>

Sowie die Kulturförderung der Bundesregierung

Die Beauftragte der Bundesregierung für Kultur und Medien

https://www.kulturstaatsministerin.de/DE/kunst-und-kulturfoerderung/kunst-und-kulturfoerderung_node.html

Vermietung des Klärwerks

Das Klärwerk kann als Baudenkmal nur dann erhalten werden, wenn es benutzt wird. Im Klärwerk finden Ausstellungen, öffentliche Veranstaltungen der Kunst und Kultur statt, es wird ebenso für private Veranstaltungen, zB. an Gruppen, Vereine, Jubilare, Hochzeitspaare, Behörden und an Wirtschaftsunternehmen vermietet.

Ausstellungen

Im Klärwerk haben bereits zahlreiche Kunst-Veranstaltungen, Auftritte und Ausstellungen stattgefunden. Geeignet und bespielt wurden bisher die von ihrem Charakter sehr unterschiedlichen Haupträume Klärhalle, Pumpenhalle, Foyers, aber auch Flur und Nebenräume.

Mietgebühren

Die Eigentümer der Gebäude erheben für Ausstellungen eine möglichst faire Mietgebühr für das Gebäude und Gelände, die zur langfristigen Instandhaltung, Instandsetzung verwendet werden muss, sowie einen Teil der anfallenden Betriebskosten abdeckt. Die Mietgebühren beinhalten generell keine der gegebenenfalls entstehenden Personalkosten.

Mietgebühren

- Die Höhe der **Mietgebühr** bildet sich aus:
 - den genutzten **Räumlichkeiten**,
 - dem **Zeitpunkt** und der **Dauer**,
 - der **Öffnungszeit**,
 - der Frage, ob während der Ausstellung an einzelnen Tagen auch **andere Veranstaltungen** im Klärwerk stattfinden können, zB. bei anderen Vermietungen
 - der eventuell vorhandenen öffentlichen / oder privaten Förderung des Projektes durch Dritte
- Als eine **Orientierung** können diese Zahlen dienen:
 - Ausstellung: 20€/Tag für kleinere Räume,
 - Ausstellung: ab 50€/Tag für die kleinere der beiden Hallen,
 - Ausstellung: ab 100€/Tag für die große Halle
 - Publikumsveranstaltungen / Konzerte: ab 5-15€ je Besucher, je nach Anzahl der Gäste
- **Enthalten** sind darin die Nutzung des Klärwerks, Wasser, Toiletten, Entsorgung von Restabfall.
- **Nicht enthalten** sind alle „Addons“ und die „Personalkosten“.

Add-Ons

Möbliering

- **Bestuhlung** - je Stuhl 0,20€ - Auf/Abbau Personalbedarf 3h bei vollem Aufbau
- **Konferenztische** 10 x 150x70cm - je Tisch 3€ - Auf/Abbau Personalbedarf 1,5h bei vollem Aufbau
- **Bankett-Tische** 40 x 177x70cm - je Tisch 2€ - Auf/Abbau Personalbedarf 1,5h bei vollem Aufbau
- **Biertisch-Sets** 10 x 220x50cm - je Set 3€ - Auf/Abbau Personalbedarf 1,5h bei vollem Aufbau
- **Stehische** 12 x - je Tisch 3€, Auf/Abbau Personalbedarf 1,5h bei vollem Aufbau
- **Hussen / Tischdecken** für Stehische, Bankett-Tische, Bierbank-Sets - je 8€

Equipment

- **Bühnenelemente:** 12 Elemente a 1x2m, maximal 24 m³ - je 5€
Der Personalbedarf beträgt bei vollem Aufbau 2h für Auf/Abbau/Einrichtung
- Nutzung der digitalen **RGB Architektur-Lichtanlage** und **RGBW Bühnenscheinwerfer** in der Klärhalle. kostenlos. Falls eine Sonderbeleuchtung (andere Orte) eingerichtet werden soll, entstehen Personalkosten.
- **Hochleistungsbeamer** 12.000 bis zu 20.000 ANSI Tageslicht- Projektion, Objektive für Nah, Mittel oder Fern-Projektion, Auswahl einer passenden Leinwand aus verschiedenen Größen mit max. ca. 5x4m, es ist Front- oder Rückprojektion möglich - 500€ - Als Betriebskosten entstehen weitere 15€ je Betriebsstunde, der Personalbedarf Auf/Abbau/Einrichtung liegt bei 2h für Auf/Abbau/Einrichtung je Gerät mit jeweiliger Leinwand.
- **Laserbeamer** 4.500 ANSI und 1,5x2m Leinwand in Frontprojektion, je Einsatztag 25€. Personalbedarf 1h für Auf/Abbau/Einrichtung
- **Großmonitor** auf Metallständer, inkl. Zuspierer Raspberry Pi5, je Einsatztag 20€. Auf/Abbau/Einrichtung 1,5h Personalbedarf
- **Reihe von 7 Plasmadisplays 55“ VGA**, die synchron identisches Bild zeigen, sie können aufgrund des Eigengewichts auf dem Fußboden an eine Wand angelehnt werden, inkl. Zuspierer Raspberry Pi5 und Signalsplitter (alle Bildschirme gleiches Bild), Miete je Einsatztag komplett 20€ und Betriebskosten 5€ je Betriebsstunde, 5h Personalbedarf für Auf/Abbau/Einrichtung
- **PA** Professionelle Soundanlage für die Beschallung
 - **digitales Mischpult SQ5 Allan&Heath** mit 48 Kanälen / 36 Bussen,
 - **Stagebox DX168 Allan&Heath** mit 16 Eingangskanälen und 8 Ausgängen
 - **Boxen** (Beschallungssystem) 2 Fullrange Front, 6 Fullrange Stage/Seite/Monitoring, 4 Subwoofer, sämtlich Aktivlautsprecher von RCF. Minimal erforderlich sind aufgrund der Dimension der Klärhalle 6, in der Pumpenhalle 4.
 - **Funkmicros** 2 Shure Funkmikrofone Hand / auf Ständer oder 2x Shure Headset/Krawatte-Funkmikrofone
 - **Kabel-Mikros** 3 Shure Kabel-Mikrofone Hand / auf Ständer
 - **Zuspierer** für Bluetooth, DVD, Blu-ray, USB-Stick
 - **Die Nutzung der PA** je Einsatztag kostet 100€. Personalbedarf Auf/Abbau/Einrichtung 4h. falls die PA live abgemischt werden soll, entsteht hierfür weiterer Personalbedarf (Nur bei einem Auftritt erforderlich, nicht aber bei reinen Sprachbeiträgen). Ein Sound-Engineer kostet pauschal 150€/Abend. Spezielle Arrangements erfordern eine Beratung durch unseren Partner event2dance.de
- **Kleine PA Box** „Bose S1 Pro“: Alternativ kann eine tragbare als Live-Box mit XLR/Bluetooth Zuspierung genutzt werden, zB. für eine Ansprache. 20€ je Einsatztag. Es entsteht kein Personalbedarf.

Heizung

Bei **niedrigen Außentemperaturen** im Winterhalbjahr von Mitte Oktober - Mitte April kann das Klärwerk mit Warmluft erwärmt werden.

- Dafür stehen Gebläse bereit, die ausserhalb des Gebäudes ihren Standort haben und erhitze Luft einblasen
- Als **Heizkosten** fallen je nach Aussentemperatur
 - bei 50KW/h Heizbetrieb 20€/h Betriebskosten an (ideal geeignet zB. für die Pumpenhalle),
 - bei 80KW/h 40€/h und
 - bei voller Leistung mit 130KW/h fallen 60€/h Betriebskosten an.
- Die Anlage hat, je nach Aussentemperatur, einen Vorlauf von minimal 2h.
- Eine Beheizung ist aufgrund der Größe der Hallen, Kosten und CO2 Freisetzung (Heizöl) nur für eine große Personenanzahl sinnvoll.
- Eine Temperierung der Hallen für ausgestellte Kunst zB. um Feuchtigkeit im Industriedenkmal gezielt zu kontrollieren, kann nur elektrisch erfolgen und wird per KW/h Verbrauch mit dem gültigen Stromtarif abgerechnet. Anlagen hierfür müssen extern beschafft werden, die Kosten werden dem Mieter in Rechnung gestellt.

Weitere Hinweise und Regelungen

- Der Förderverein unterstützt die Wiedergabe von Musik und übernimmt bei Hintergrundmusik (keine Live Auftritte/Bands/Tanzveranstaltungen) die GEMA-Gebühren für „die Klärhalle“.
- Die **GEMA** Gebühren für die Wiedergabe von Musik ist ansonsten Sache des Mieters, sie kann aber auch über den Vermieter angemeldet und auch abgeführt werden. Die Handling-Kosten für diese Dienstleistung betragen 50€ zzgl. der GEMA Gebühren, bei einer Eigenanmeldung seitens des Mieters ist der Nachweis über die GEMA Anmeldung vor Beginn der Veranstaltung erforderlich. Siehe www.gema.de
- Bei **Honoraren** für selbständige Referenten, Moderatoren oder Künstler die bei Veranstaltungen auftreten, können für den Mieter Abgaben für die gesetzliche Kranken-, Renten-, und Pflegeversicherung erforderlich werden, die an die Künstlersozialkasse „KSK“ seitens des Mieters abzuführen ist. Gesetzliche Regelungen finden sich im Künstlersozialversicherungsgesetz (kurz: KSVG). siehe www.kuenstlersozialkasse.de
- Für Ausstellungen gelten seitens des Hauses wenige **Einschränkungen**, darunter fallen der Hallenkran, die Schieber/Schleusenanlage in der Klärhalle, die „Rundbüros in der Klärhalle, die alle aus konservatorischen Gründen nicht für Installationen, Aufhängungen zur Verfügung stehen.

Personal

Personalkosten

- **Auf/Abbau/Umbau Zeiten:** Personalkosten im Klärwerk betragen generell 30€/h. Einige der oben aufgeführten Arbeiten zB. für Auf/Abbau von Addons, können in vorheriger Absprache auch durch den Mieter geleistet werden.
- **Öffnungszeiten:** Das Klärwerk ist nicht regulär / täglich geöffnet, sondern nur zu Veranstaltungen. Die Öffnung des Klärwerks kann entweder A) bei genügend Mindestumsatz der Gastronomie (siehe Klärbar / Gastronomie) durch das Personal der Klärbar erfolgen, oder B) durch gesondert zu bezahlendes Personal.
- Bei allen **Veranstaltungen mit mehr als 60 gleichzeitig anwesenden Besuchern** (Vernissage, Konzert, etc.) ist für die Sicherheit und den Betrieb der Veranstaltungsstätte ein durch die Vermieter beauftragter und verantwortlicher Versammlungsstättenleiter erforderlich. Nur in Ausnahmefällen kann dies bei Qualifikation / extern / oder ehrenamtlich durch Mitglieder des Fördervereins / erbracht werden. Die Personalkosten für den Versammlungsstättenleiter betragen 30-60€/h Betriebsstunde, je nach Gruppengröße. Dieser Mitarbeiter kann die Öffnung des Klärwerks (siehe Öffnungszeiten) mit übernehmen, er kann in der Regel keine anderen Tätigkeiten gleichzeitig ausüben (zB. an der Klärbar arbeiten).

Klärbar / Gastronomie

- **Sämtliche Getränke** müssen ausnahmslos über die hauseigene „Klärbar“ bezogen werden.
- Es gilt die jeweilige gültige ausgehängte **Preisliste** der Klärbar, zur Zeit zB. Säfte/Flasche 3€, Cola/Biere etc. Flasche 3,5€, Wein/Sekt/Glas ab 4€.
- Falls der voraussichtliche **Getränke-Mindestumsatz** eines Veranstaltungstages unter 450€ liegt, entsteht je nach Öffnungsdauer Personalbedarf der Bar von einer Person, 30€/h.
- Falls der voraussichtliche **Getränke-Mindestumsatz** des Veranstaltungstages über 450€ liegt, wird ohne weitere Personalkosten von uns die Bar geöffnet.
- Alternativ kann auf Personal ausnahmsweise verzichtet werden, wenn der Mieter per „Abrechnungsliste“ Getränke in seiner Verantwortung aus der Klärbar entnehmen möchte.

Digitales Ticketing System

für den online Verkauf von Eintrittskarten (elektronisches Bezahlen) und die Einlasskontrolle von Besuchern per App/Smartphone Ticket-Scanner kann das Internet- Vorverkaufssystem des Klärwerks genutzt werden. Es entsteht in diesem Fall eine **Vorverkaufsgebühr** (VVK) von 2€ je Ticket (unabhängig von der jeweils gebuchten Personenanzahl). Die VVK-Gebühr deckt die Kosten für Zahlungsdienstleister ab, bezahlt werden kann online per Lastschrift, Onlineüberweisung, allen Kreditkarten, Paypal, abweichend an der Abendkasse Bar, EC, allen Kreditkarte, Paypal.

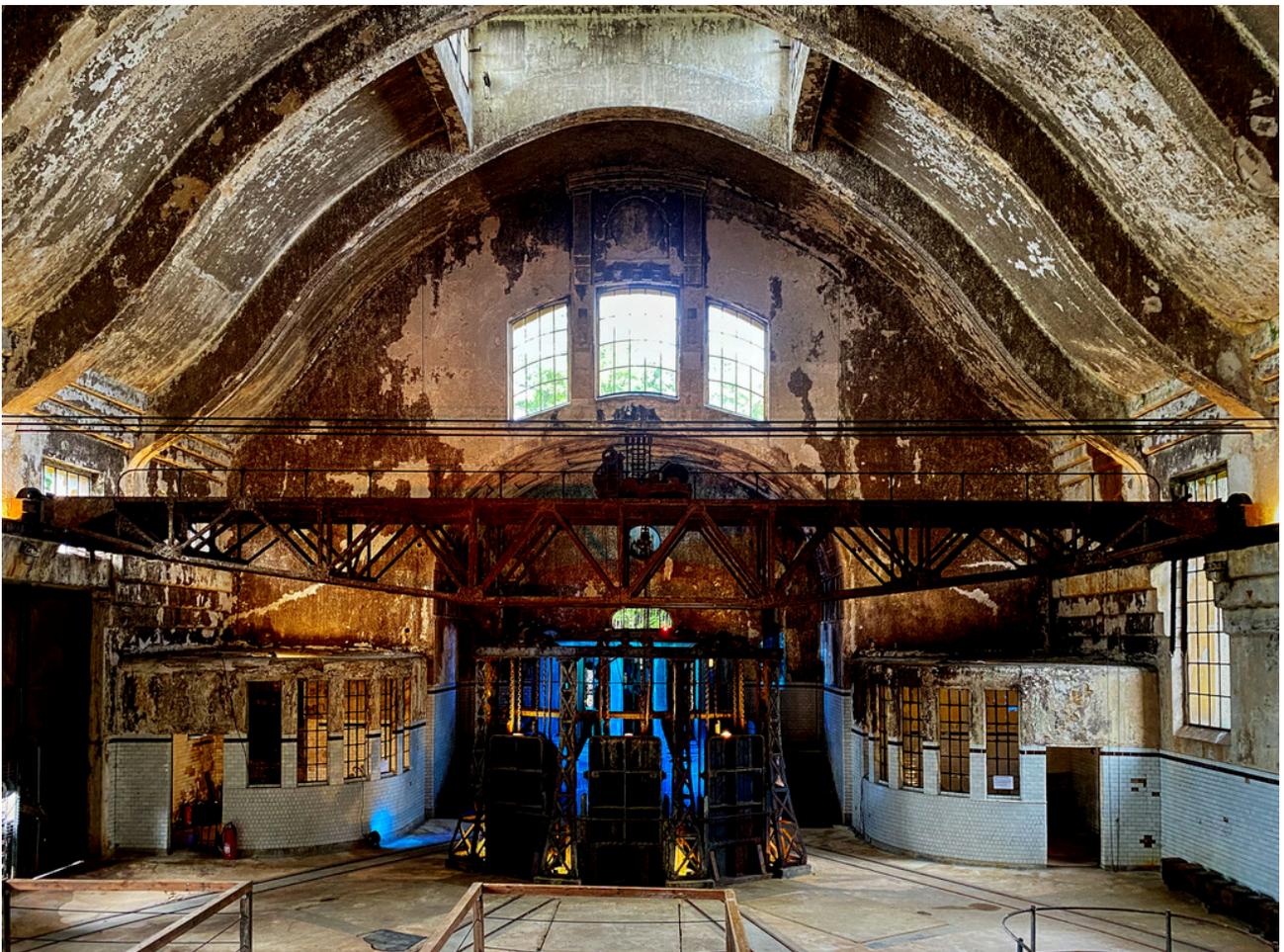


Sicherheitsrichtlinien

- Sämtliche Türen, Durchgänge, **Flucht- und Rettungswege** sind dauerhaft freizuhalten. **Offenes Feuer** und der Einsatz von Gasen, Sprühfarben, anderen feuergefährlichen Stoffen sind verboten.

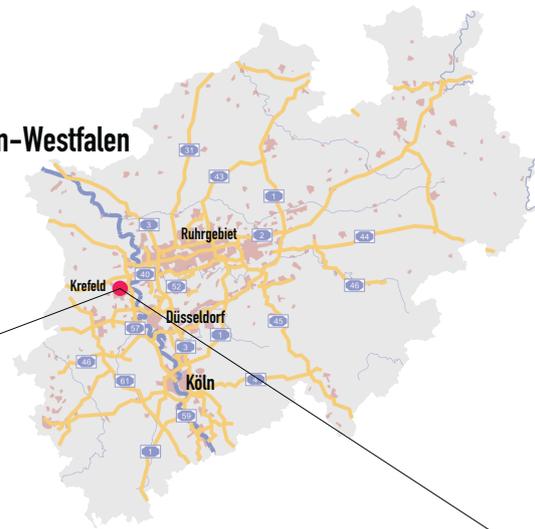
Rechtliches

- **Veranstalter und Mieter / sind die Ausstellende(n), der Ausstellende**
- **Vermieter sind die Eigentümer des historischen Klärwerks:**
Becker u.A. GbR, Rundweg 20-22, 47829 Krefeld-Uerdingen.
- **Grundlage der Vermietung** sind die **allgemeinen Veranstaltungsbedingungen (AVB)** und die jederzeit geltende **Hausordnung (HO)** des Klärwerks.
- Es ist bei Vertragsunterzeichnung, spätestens vor Beginn der Ausstellung, seitens der Künstler/Ausstellenden ein **Standplatz-Konzept** vorzulegen, das sämtliche Aufbauten, Abhängungen und Stellflächen für eventuelle Bestuhlungen, Tische, Podeste und alle Ausstellungsobjekte auf den Grundriss-Plänen skizziert und durch den Vermieter schriftlich genehmigt. Liegt ein genehmigter Plan nicht vor, kann auf Anordnung der Vermieter oder durch den Vermieter selbst eine Änderung an den Standplätzen vorgenommen werden.





Nordrhein-Westfalen



Gerne können Sie für eine erste Anfrage folgende Liste verwenden:

Geplante Art / Hintergrund / Inhalt / Förderung / Förderbedarf der Ausstellung:

Zeitraum vom _____ bis _____

geöffnet an welchen Wochentagen _____

jeweils in der Zeit von _____ bis _____

In welchen Räumlichkeiten / Bereichen?

Wird Möblierung / Equipment / Gastronomie / Heizung benötigt?

Welchen Personalbedarf sehen Sie?

Raum für weitere Anmerkungen / Fragen:

Bitte bevorzugt per Email versenden an: location@klaerwerk-krefeld.org

*Zuletzt, neben allen Regelungen und Hinweisen zuvor,
freuen wir uns über Ihre Ideen und Kreativität.*

*Das gesamte Klärwerk Team, die Eigentümer und der Förderverein
sind gerne mit Rat und auch Tat behilflich, Ihr Projekt bei uns umzusetzen!*

*Haben Sie Fragen oder andere Wünsche die hier keinen Raum finden,
wir freuen wir uns darauf. Gerne können Sie mit uns einen Besichtigungstermin vereinbaren.*

*Wir sind telefonisch unter +49 2151 9718738 erreichbar
per Email für Anfragen zur Vermietung unter location@klaerwerk-krefeld.org
der Förderverein per Email unter info@klaerwerk-krefeld.org*

Es grüßt Sie ganz herzlich das Klärwerk Team



DasKlärwerk
Rundweg 20-22
47829 Krefeld