



Überblick

Das alte Klärwerk wurde 1909 erbaut und war bis 1962 als die „Städtische Crefelder Reinigungsanlage“ in Betrieb. Es ist weltweit eine der ältesten Kläranlagen und bereits seit den 1980er Jahren ein eingetragenes Baudenkmal und somit denkmalgeschützt. Heute ist das Klärwerk ein aufsehenerregendes Stück Industriekultur und eine Versammlungsstätte für Veranstaltungen bis 199 Besucher.





Das Klärwerk Eventlocation



FACTSHEET

Technische Daten des Klärwerks:

- **Große Halle (Klärhalle)** netto Fläche ca. 285 m³,
17m hoch, 17m breit, ca. 20m lang,
maximal 199 Besucher sitzend oder stehend
- **Kleine Halle (Pumpenhalle)** netto Fläche ca. 125 m³,
12,5m hoch, ca. 11m breit und 10m lang,
maximal 100 Besucher sitzend oder ca. 120 Besucher stehend
- **Foyers („Klärbar“)** netto ca. 65 m³
20 bis maximal 40 Besucher sitzend oder bis ca. 80 Besucher stehend
- **Gesamtes Klärwerk** Fläche brutto ca 800 m³, maximal 199 Besucher
- **Besucheranzahl** Künstler, Techniker und Personal zählen nicht zu den Besuchern.
- **Besonderheiten** Das Klärwerk ist ein Industriedenkmal mit sehr reizvollen aber unveränderlichen denkmalgeschützten Besonderheiten, darunter befinden sich in der Klärhalle im Fussboden die Schienen einer Lorenbahn, in der Klärhalle offene mit Absturzsicherungen (Geländern) versehene 4m tiefe Klärkanäle mit Wasser, in der Pumpenhalle und Flur sind einige Kanalgitterabdeckungen im Fussboden.
- **Technische Details** Das Klärwerk besitzt einen barrierefreien Zugang ins Gebäude (Lift), 32A Stromanschlüsse in allen Haupträumen, es ist WLAN, Brandmeldeanlage, Fluchtweg- und Sicherheitsbeleuchtung installiert.
- Es gibt im Haus zwei Toiletten und zusätzliche Toiletten im Sanitärcontainer auf dem Aussengelände
- Das Aussengelände umfasst über 5.000 m³.
- Das Klärwerk verfügt über ca. 30 eigene Besucherparkplätze, gesondert 5 Parkplätze für Personal, Anlieferungen sind über eine Toranlage ebenerdig bis in die Klärhalle möglich.

Mietgebühr für private- und firmen- Veranstaltungen

- kalkulieren wir gerne in einem Angebot.
Sie müssen mit 5-15€ je Gast rechnen, je nach Gästeanzahl, erforderlichen Räumen, Dauer, Anlass

Enthalten sind in den Mietgebühren generell:

die Nutzung des Klärwerks, sowie Strom, Wasser, Toiletten, Entsorgung von Restabfall

Add-Ons

Möblierung

- **Volle Bestuhlung** (199 Plätze) - je Stuhl 1€
- **Bankett-Tische** 40 x 177x70cm - je 5€
- **Biertisch-Sets** 10 x 220x50cm - je 10€
- **Konferenztische** 10 x 150x70cm - je 10€
- **Stehische** 12 x - je 10€
- **Hussen / Tischdecken** für Stehtische, Bankett-Tische, Bierbank-Sets - je 10€

Equipment

- **Bühnenelemente:** 12 Elemente a 1x2m, maximal 24 m³ in - je 22,5€
- Digitale **RGB Architektur-Lichtanlage** und **RGBW Bühnenscheinwerfer** in der Klärhalle, - 100€. Die Anlage ist fest montiert. Sonderbeleuchtung können eingerichtet werden, 30€/h
- **Hochleistungsbeamer** 1x 12.000 und 2x 20.000 ANSI Tageslicht- Projektion, max. ca. 4x5m Leinwand als Front/oder als Rückprojektion, Objektive für Nah, Mittel oder Fern-Projektion, je Einsatztag je Projektor inkl. Leinwand 1.500€.
- **Laserbeamer** 4.500 ANSI und 1,5x2m Leinwand in Frontprojektion, je Einsatztag 300€
- **Großmonitor** auf Metallständer, inkl. Zuspierer Raspberry Pi5, je Einsatztag 150€

Add-Ons

- **PA (Public Audio / Sound-Anlage)**

Das Klärwerk verfügt über eine professionellen Soundanlage, die für die Beschallung mit Sprache/ Zuspieldung/Liveacts/DJ genutzt werden kann.

- Die Nutzung der PA kostet je Einsatztag: 500€.
- PA live abmischen (nur bei live Auftritten erforderlich, nicht aber bei reinen Sprachbeiträgen, Musik), pauschal 200€/Abend.
- Alternativ kann als kleinere Sound-Anlage auch eine Bose S1 Pro als Live-Box mit Klinke/XLR/ Bluetooth Zuspieldung genutzt werden, zB. für eine Ansprache, leise Hintergrundmusik.
50€ je Einsatztag

- **Beheizung**

- Bei **niedrigen Außentemperaturen** im Winterhalbjahr von Mitte Oktober - Mitte April kann das Klärwerk durch Heissluft mittels Aussen-Gebläsen erwärmt werden.

- **Heizkosten** je nach Aussentemperatur

- bei 50KW/h Heizbetrieb 20€/h Betriebskosten (ideal geeignet zB. für die Pumpenhalle und Klärbar),
- bei 80KW/h 40€/h (für die Klärhalle) und
- bei 130KW/h 60€/h Betriebskosten (für die Klärhalle bei sehr kalten Temperaturen oder für Klärhalle und Pumpenhalle in Kombination)
- Die Anlage hat, je nach Aussentemperatur, einen Vorlauf von minimal 2h bis hin zu 6h.

Getränke

- Das Klärwerk hat eine Bar für alle Getränke, diese liegt in der Regel im „Foyers“ Die Bar ist mit Spüle, Getränkekühlschränken, Eis-Kühlschrank, Siebträger-Espresso- Kaffeemaschine ausgestattet.
- Alle Getränke werden über die jeweilige gültige Getränke Preisliste der Klärbar, zB. Säfte/Flasche 3€, Cola/Biere etc. Flasche 3,5€, Wein/Sekt/Glas ab 4€ abgerechnet.
- Getränkepauschalen sind ebenso auf Anfrage möglich
- Für jede Bar entstehen Personalkosten, je Service-Person 30€/h

Catering

- Gerne organisieren wir für Sie ein Catering aus einer Hand mit unseren bewährten Partnern:
- salt'n pepper - snp-catering.de
- Schmeckerei - nadines-schmeckerei.de
- Eäte by Bender (kleiner Foodtruck) - eate.kr
- Lomme Catering - cafe-lomme.de/catering/
- BEAR'S STREETFOOD (Foodtruck & Event-Catering) - bears-streetfood.de
- Die FETTE BEETE (erstklassige, rein pflanzliche Caterings) diefettebeete.de

Personalkosten

- für Service, Betreuung, Auf/ Abbau der Add-Ons, 30€/h je Person
- Einige der aufgeführten Arbeiten zB. für Auf/Abbau z.B. von Bestuhlung, können in vorheriger Absprache auch durch den Mieter geleistet werden.

Weitere Hinweise und Regelungen

- Der Förderverein des hist. Klärwerks e.V. unterstützt die Wiedergabe von Musik und übernimmt bei Hintergrundmusik (keine Live Auftritte/Bands/Tanzveranstaltungen) die GEMA-Gebühren für „die Klärhalle“.
- Die Anmeldung der **GEMA für die Wiedergabe von Musik für Tanz** ist ansonsten Sache des Mieters. Siehe www.gema.de
- Bei **Honoraren** für selbständige Referenten, Moderatoren oder Künstler die bei Veranstaltungen auftreten, können für den Mieter Abgaben für die gesetzliche Kranken-, Renten-, und Pflegeversicherung erforderlich werden, die an die Künstlersozialkasse „KSK“ seitens des Mieters abzuführen ist. Gesetzliche Regelungen finden sich im Künstlersozialversicherungsgesetz (kurz: KSVG). siehe www.kuenstlersozialkasse.de. Die Anmeldung ist Sache des Mieters.
- **Einschränkungen** bei Veranstaltungen?
Wenige. Aber:
im Industriedenkmal darf der Hallenkran und die Schieber/Schleusenanlage in der Klärhalle **nicht** für Installationen, Dekoration, oder Aufhängungspunkte genutzt werden. In die Wände darf für Befestigungen **nicht** gebohrt werden.

Sicherheitsrichtlinien

- Sämtliche Türen, Durchgänge, **Flucht- und Rettungswege, Zufahrt und Stellplätze für die Feuerwehr** sind dauerhaft freizuhalten. **Offenes Feuer** und der Einsatz von Gasen (Luftballons, Heizgas etc.), Sprühfarben, anderen feuergefährlichen Stoffen sind verboten.

Rechtliches

- **Vermieter sind die Eigentümer des historischen Klärwerks:**
Becker u.A. GbR, Rundweg 20-22, 47829 Krefeld-Uerdingen.
- **Grundlage der Vermietung** sind die **allgemeinen Veranstaltungsbedingungen** (AVB) und die jederzeit geltende **Hausordnung** (HO) des Klärwerks.
- Es ist bei Vertragsunterzeichnung, spätestens vor Beginn der Ausstellung, seitens der Mieter ein **Standplatz-Konzept** vorzulegen, das sämtliche Aufbauten, Abhängungen und Stellflächen für eventuelle Bestuhlungen, Tische, Podeste und alle Ausstellungsobjekte auf den Grundriss-Plänen skizziert und durch den Vermieter schriftlich genehmigt wird. Liegt ein genehmigter Plan nicht vor, kann auf Anordnung oder durch den Vermieter eine Änderung an den Standplätzen vorgenommen werden.

Gerne können Sie für eine erste Anfrage folgende Liste verwenden:

Geplante Art / Hintergrund / Inhalt / Bedarf:

Zeitraum vom _____ bis _____

in der Zeit von _____ bis _____

In welchen Räumlichkeiten / Bereichen?

Wird Möblierung / Equipment / Gastronomie / Heizung benötigt?

Welchen Personalbedarf sehen Sie?

Raum für weitere Anmerkungen / Fragen:

Bitte bevorzugt per Email versenden an: location@klaerwerk-krefeld.org

Zuletzt, neben allen Regelungen und Hinweisen zuvor, freuen wir uns über Ihre Ideen und eine kreative Veranstaltung. Das gesamte Klärwerk- Team, die Eigentümer und der Förderverein sind gerne mit Rat und auch Tat behilflich Ihr Projekt bei uns umzusetzen!

Haben Sie Fragen oder andere Wünsche die hier keinen Raum finden, wir freuen wir uns darauf. Gerne können Sie mit uns einen Besichtigungstermin vereinbaren.

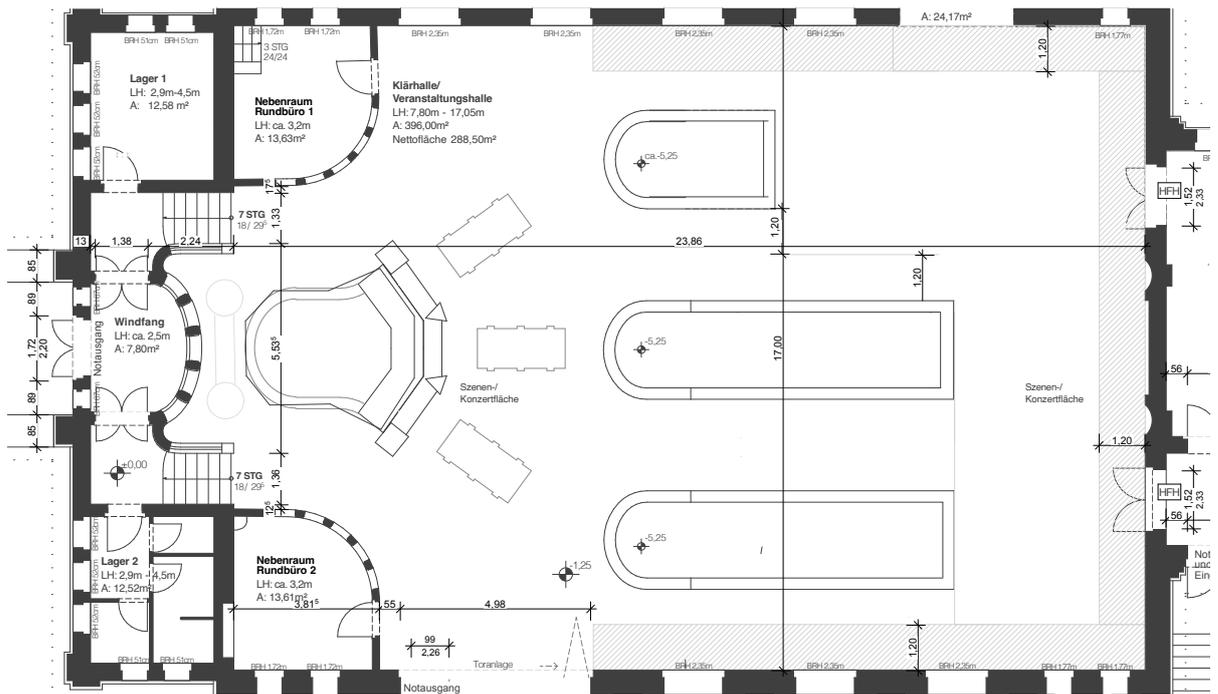
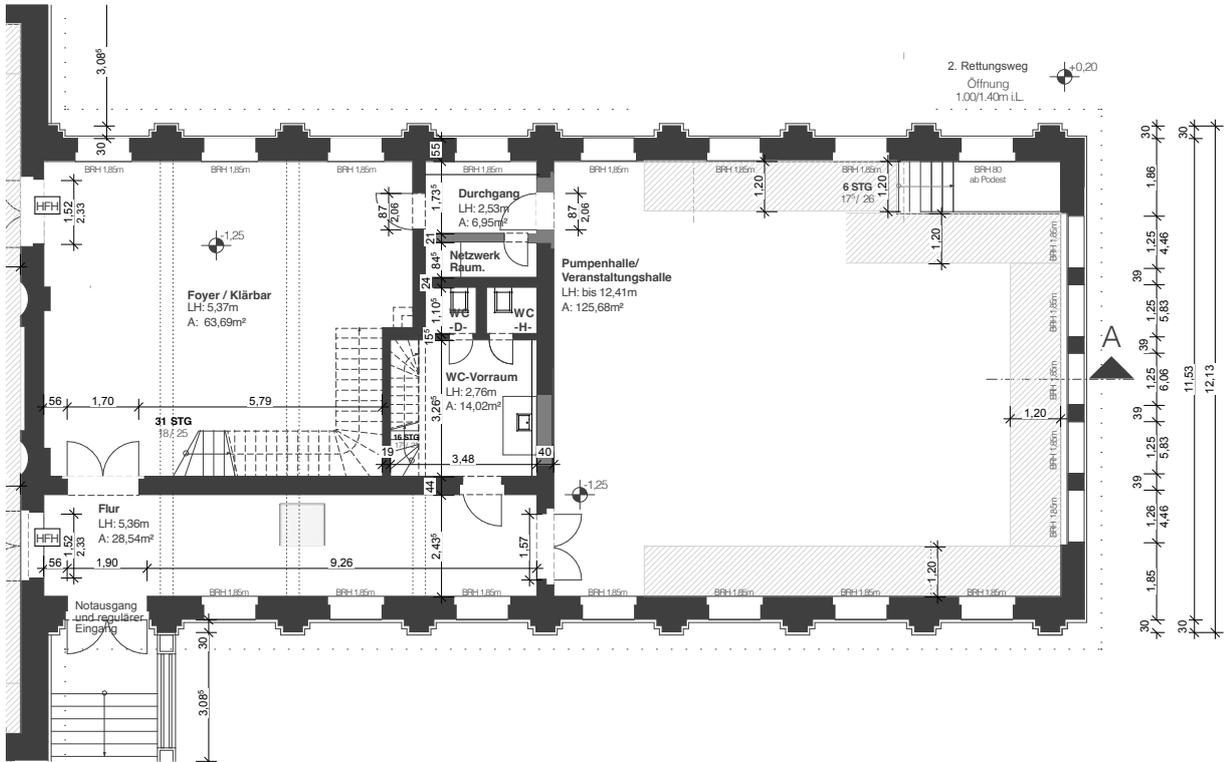
Wir sind telefonisch unter +49 2151 9718738 erreichbar
per Email für Anfragen zur Vermietung unter location@klaerwerk-krefeld.org
der Förderverein per Email unter info@klaerwerk-krefeld.org

Es grüßt Sie ganz herzlich



DasKlärwerk
Rundweg 20-22
47829 Krefeld

Anlage: Grundrisse, Lagepläne und Fotos





Nordrhein-Westfalen

